

Rassegna del 10/12/2009

CONFCOMMERCIO

Messaggero Cronaca di
Roma

50 [*** Piano casa, il Comune riduce gli oneri di urbanizzazione - Edizione della mattina](#) ...

Piano casa, il Comune riduce gli oneri di urbanizzazione

L'assessore all'Urbanistica Corsini: «Incentivata la riqualificazione del tessuto urbano»

La Giunta approva la delibera modificativa

«L'amministrazione non ha apportato alcuna restrizione agli ambiti di intervento. Ritenendo la legge regionale ampiamente tutelativa del territorio, ci è parso invece opportuno concedere la riduzione degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione per gli interventi di demolizione e ricostruzione degli edifici». Lo ha dichiarato l'assessore all'Urbanistica del Marco Corsini in merito all'approvazione, ieri, da parte della Giunta capitolina, dello schema di delibera con il quale, come previsto dalla legge regionale 21/2009 "Piano Casa", il Comune può limitare o escludere l'applicazione della legge in alcuni ambiti del proprio territorio, e concedere riduzioni degli oneri dovuti per alcune categorie d'intervento. «Tale scelta concorrerà infatti a far raggiungere uno degli obiettivi primari che si è prefissata questa amministrazione - ha concluso Corsini - ovvero, incentivare il più possibile la riqualificazione del tessuto urbano esistente, nonchè facilitare tutti

gli interventi volti alla realizzazione della prima casa».

«Grazie alla riduzione degli oneri - ha commentato Dario Coen, presidente della Fedilter, l'associazione degli imprenditori edili aderenti a Confindustria Roma - sarà possibile sostituire il patrimonio tuttora fatiscente, con interventi finalizzati a sanare l'emergenza casa. Questa decisione della Giunta rappresenta anche un passo importante per la realizzazione di parcheggi sotterranei pertinenziali necessari a dare una maggiore qualità all'aspetto urbanistico della Capitale».

L'ASSOCIAZIONE IMPRENDITORI EDILI

«Così sarà possibile sostituire il patrimonio tuttora fatiscente»

